

《甘肃省甘州区平山湖3号天然石英砂矿采矿权
出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	甘肃省甘州区平山湖3号天然石英砂矿采矿权出让收益评估报告
勘查程度	详查
矿种	铸型硅质原料用天然石英砂矿
评估目的	为委托方拟出让新设采矿权提供采矿权出让收益价值参考意见
出让机关	张掖市自然资源局
评估委托人	张掖市自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	3.4841km ²
资源储量合计	截至2023年8月31日，采矿权范围内累计查明铸型硅质原料用天然石英砂矿石资源量6719.70万吨，其中：控制资源量3843.93万吨，推断资源量2875.77万吨。评估计算服务年限30年拟动用保用资源量3508.77万吨。
生产规模	100万吨/年
矿山理论服务年限	30年，基建期12个月
评估服务年限	30年，基建期12个月
产品方案	天然石英砂原矿（铸型）
采矿技术指标	采矿回采率95%
评估拟动用可采储量	3000万吨
固定资产投资	2174万元
原矿销售价格（不含税）	39.82元/吨
单位总成本费用	31.37元/吨
单位经营成本费用	29.42元/吨
折现率	8%
评估价值	4016.78万元
采矿权出让收益市场基准价	3960万元
评估基准日	2024年2月29日
评估机构	北京中鑫众和矿业权评估咨询有限公司
法定代表人	赵洪文
项目负责人	索晓虎
签字评估师	赵洪文、索晓虎